

# SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

ZMĚNY	c		DATUM		PODPIS	
	b					
	a					

INVESTOR:

Masarykova univerzita	<b>Masarykova univerzita</b> Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno tel.: +420 549 491 011 e-mail: info@muni.cz	<b>MUNI</b>
-----------------------	--	-------------

PROJEKTANT:

ZODP. PROJEKTANT:	Ing. Matěj KUDLÍK	<b>TECHNICO</b> architects & engineers  TECHNICO Opava s.r.o. Hradecká 1576/51 746 01 Opava tel: 553 760 970 info@technico.cz
VYPRACOVAL:	Ing. Klára MOTYČKOVÁ	
KONTROLOVAL:	Ing. Martin ULÍČNÝ	

ČÁST DOKUMENTACE:

--

MU - stavební úpravy v objektu PdF, Poříčí 31 - projektant  K.ú. Staré Brno, parc.č. 1626  <b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	DATUM	11/2020
	STUPEŇ	DPS
	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	TO-568-DPS
	ČÍSLO ODDÍLU:	ČÍSLO PARÉ:
B.		



<b>B.1.</b>	<b>Popis území stavby .....</b>	<b>3</b>
a)	charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.....	3
b)	údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem .....	3
c)	údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby .....	3
d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území .....	3
e)	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	3
f)	výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.....	3
g)	ochrana území podle jiných právních předpisů .....	3
h)	poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. ....	4
i)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území .....	4
j)	požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin .....	4
k)	požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa .....	4
l)	územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.....	4
m)	věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice .....	4
n)	seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí .....	4
o)	seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo .....	4
<b>B.2.</b>	<b>Celkový popis stavby .....</b>	<b>5</b>
a)	nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí .....	5
b)	účel užívání stavby.....	5
c)	trvalá nebo dočasná stavba .....	5
d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.....	5
e)	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	5
f)	ochrana stavby podle jiných právních předpisů.....	5
g)	navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod. ....	5
h)	základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.....	5
i)	základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy .....	5
j)	orientační náklady stavby .....	6
<b>B.3.</b>	<b>Doplnění dokumentace pro provedení stavby .....</b>	<b>6</b>
a)	požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby .....	6
b)	požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi .....	7
c)	podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb .....	8
d)	Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby .....	8
e)	Ochrana životního prostředí .....	9

## B.1. Popis území stavby

**a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Stavební práce budou probíhat převážně uvnitř stávajícího objektu, dovybavení stávajícího sportoviště proběhne uvnitř uzavřeného areálu Pedagogické fakulty.

**b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

S ohledem na to, že budou stavební práce probíhat převážně uvnitř objektu, nebylo o územní rozhodnutí požádáno.

**c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

Stavebními úpravami se užívání stavby nemění.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Výjimky z obecných požadavků na využívání území nebyly požadovány.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Podmínky a požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou uvedeny v samostatné příloze Souhrnné technické zprávy – viz. Příloha č.1.

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

V rámci předchozího stupně byla provedena prohlídka stavby za účasti statika a projektantů profesí. Nebyly shledány statické poruchy budovy ani závažné defekty na rozvodech instalací.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Lokalita záměru nespadá do zvláště chráněného území (ZCHÚ) podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a ZCHÚ ani přírodní parky se zde nenacházejí.

V zájmové lokalitě nejsou vyhlášena chráněná území – např. významné krajinné prvky, CHKO, NATURA 2000 ptačí oblasti, NATURA 2000 evropsky významné lokality, maloplošná zvláště chráněná území, památné stromy, přírodní parky.

Pozemek není součástí Územního systému ekologické stability (ÚSES). Zájmovým územím neprobíhá žádný biokoridor a rovněž se zde nenachází žádné biocentrum nadregionální, regionální ani lokální úrovně.

Pozemek s řešenou stavbou se nachází v oblasti prokázané kontaminace podzemních vod.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Na základě dostupných informací se řešený objekt nachází v záplavovém území, nicméně nespadá do aktivní zóny záplavových území.

Dle informace mapového portálu České geologické služby není zájmové území poddolováno.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavební úpravy nemají negativní vliv na okolní stavby a pozemky, na okolí ani na odtokové poměry.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavební záměr nevyžaduje asanace, demolice ani kácení dřevin.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Nedochází k záborům lesního ani zemědělského půdního fondu.

**l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Stavebními úpravami se napojení na dopravní ani technickou infrastrukturu nemění. Možnost bezbariérového přístupu nebude při stavebních pracích dotčena.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Stavební záměr si nevyžádá žádné podmiňující, vyvolané ani související investice.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Parc. č.	Katastrální území	Vlastník pozemku	Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Způsob využití Druh pozemku
<b>1626</b>	Staré Brno [582786]	Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9 Brno-město, 602 00 Brno	-	Zastavěná plocha a nádvoří

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Nová bezpečnostní ani ochranná pásma nejsou navrhována.

## B.2. Celkový popis stavby

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o změnu dokončené stavby. Řešená část stavby nevykazuje statické poruchy.

**b) účel užívání stavby**

Jedná se objekt občanské vybavenosti – zařízení pro vysokoškolskou výuku.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebyly požadovány.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Podmínky a požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou uvedeny v samostatné příloze Souhrnné technické zprávy – viz. Příloha č. 1.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba se dle ÚP nachází v ochranném pásmu nemovité kulturní památky. Nejedná se o kulturní památku ani jinak chráněnou stavbu.

**g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.**

Jedná se o stavební úpravy stávající budovy. Zastavěná plochy, obestavěný prostor ani užitná plocha se stavebními úpravami nemění.

**h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Jedná se o stavební úpravy stávající budovy. Bilance stavby se stavebními úpravami nemění.

**i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Předpokládané zahájení stavebních prací je druhé čtvrtletí roku 2021. Předpokládaná doba výstavby jsou 3 měsíce. Termín zahájení je odvislý od výběrového řízení na dodavatele stavby. Stavební práce budou realizovány v jedné etapě.

**j) orientační náklady stavby**

Cena stavby bude určena na základě výběrového řízení.

**B.3. Doplnění dokumentace pro provedení stavby**

**a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby**

Před realizací stavebních prací se požaduje zpracovat dílenská dokumentace pro:

- truhlářské výrobky včetně detailů ukotvení k ostatním konstrukcím;
- podhledy, včetně výztuh pro kotvení podvěšených prvků, osazení svítidel;
- dveřní výplně – architekt nebo GP si vyhrazuje právo v rámci výrobní dokumentace korigovat jednotlivé detaily DPS v závislosti na povaze systému;
- spárořezy obkladů a dlažeb;
- jiné, v DPS neuvedené výrobky, které to svou povahou vyžadují.

Dodavatelem stavby bude veškerá dokumentace předložená ke schválení architektovi.

Před realizací stavebních prací se požaduje vzhledem k charakteru zadání (obecná specifikace standardů pro veřejné zakázky) veškeré prvky a systémy vzorkovat. Dodavatel bude předkládat vzorek konkrétních prvků nebo systému k odsouhlasení před jejich objednáním nebo dodáním. Odsouhlasení vzorků bude provádět architekt, generální projektant nebo zástupce investora, není-li pro konkrétní případ dohodou stanoveno jinak. Architekt, generální projektant nebo zástupce investora jsou oprávněni požadovat vzorkování veškerých prvků, výrobků nebo systémů, které to svojí povahou vyžadují, jedná se zejména o:

- veškeré truhlářské prvky (bude kladen důraz na řemeslné zpracování), některé části lze nahradit detaily výrobní PD;
- vnitřní systémy výplní otvorů;
- povlakové podlahové krytiny včetně systémových doplňků;
- obklady a dlažby;
- sanitární stěny;
- všechny svítidla a ovládací prvky;
- veškeré komponenty viditelných částí nábytku a mobiliáře;
- veškerý mobiliář;

a jiné.

Ostatní požadavky:

Veškerou barevnost neuvedenou v DPS určí v rámci vzorkování architekt a odsouhlasí zástupce investora. Jedná se především o:

- barevnost vinylu – ze vzorníku vybraného dodavatele, bez omezení barevnosti;
- barevnost vnitřních stěn – ze vzorníku vybraného dodavatele, bez omezení barevnosti;
- barevnost obkladů a akustických obkladů vnitřních stěn a stropů – ze vzorníku vybraného dodavatele, bez omezení barevnosti

**b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Před realizací stavebních prací se požaduje zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Zpracování plánu bezpečnosti se řídí normou ČSN EN ISO 9001:2001; zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády 591/2006 Sb.

Při provádění stavebních a montážních prací je potřeba dbát zvýšené opatrnosti, dodržovat bezpečnostní opatření a požadavky k zajištění bezpečnosti práce vyhlášky týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany před nebezpečím úrazu elektrickým proudem, požární předpisy, práci ve výškách a zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Dodavatel prací zajistí v rozsahu a za podmínek stanovených předpisy kontrolu zařízení, dále pořídí o kontrole zápis a vše předá investorovi při předání stavby po ukončení prací.

Vyskytnou-li se mimořádné podmínky v průběhu práce, učiní dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. Dodavatel prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště a všechny osoby vstupující na staveniště vybavit osobními ochrannými pracovními prostředky. Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti vede evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno.

Práce mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod dohledem odpovědného pracovníka. Další povinnosti zhotovitelů prací jsou uvedeny zejména v nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Při používání dopravních strojů (aut, nakládačů, jeřábů a zdvihadel apod.) je nutno se řídit ustanovením Nařízením vlády č. 168/2002 Sb.

Pro manipulaci s elektrickými zařízeními platí 34 0350 ed.2, ČSN EN 50110-1 ed. 3, opr.1, ČSN EN 50110-2 ed. 2, dále příslušné normy třídícího znaku 33 2000, Vyhláška č. 73/2010 Sb. o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení



do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních).

Dalšími právními předpisy, které je povinen zhotovitel dodržovat jsou zejména:

Zákon č. 258/2000 Sb. v platném znění, o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění, Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. v platném znění, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci,

Vyhláška č. 48/1982 Sb. v platném znění, Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce u technických zařízení, v platném znění, zejména § 1, 194, 196, 197, 199-201, 205, 237, 238;

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění

Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků;

Nařízení vlády č. 201/2010 Sb. v platném znění, kterým se stanoví způsob evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úraze, vzor záznamu o úraze a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úraze; (od 1.12.2011 pan NV č. 201/2010 Sb.,

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí;

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Před započítím stavebních prací nechá dodavatel stavby vypracovat plán BOZP v souladu se skutečně prováděnými pracemi a zajistí koordinátora BOZP.

**c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb**

Poloha stávajících podzemních sítí bude vytýčena před vlastní realizací stavby. Budou zachována veškerá ochranná pásma inženýrských sítí, dle požadavků jednotlivých správců.

**d) Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby**

Voda pro potřeby staveniště bude zajištěna pomocí mobilní nádrže na vodu, která bude umístěna v dočasném zázemí zařízení staveniště.

Pro likvidaci splaškových vod bude na stavbě umístěno mobilní WC.

Napojení zařízení staveniště na elektrickou síť bude provedeno přes stavební rozvaděč a podružný elektroměr. Napojovací bod bude uvnitř stávající budovy.

Součástí zařízení staveniště budou také 2 ks staveništních buněk, které budou sloužit pro potřebu stavby jako kancelář a sklad.

Samostatné odvodnění staveniště se nenavrhuje – nebudou vznikat dešťové vody v takovém rozsahu, který by to vyžadoval. Stávající zpevněné plochy, na kterém je zařízení staveniště umístěno je odvodněno pomocí stávající kanalizace.

Příjezd na staveniště po dobu výstavby bude zajištěn po veřejných komunikacích – ulice Nádvorní, která je dále napojena na ulici Křídlovickou.

Přechodné dopravní značení bude osazeno na samostatných červenobíle pruhovaných sloupcích v souladu se zákonem č. 361/2000Sb. o provozu na pozemních komunikacích a vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích.

Navržené stavební práce budou probíhat na pozemcích zadavatele, převážná část prací bude probíhat uvnitř objektu. V případě provádění prací majících za následek zvýšenou prašnost, hlučnost apod. bude dodavatel stavebních prací dodržovat základní zásady výstavby (kropení, zaplachtování lešení a kontejnerů na suť, vhodné technologické postupy, dodržování nočního klidu atd.).

Před výjezdem vozidel stavby na veřejné komunikace bude docházet k čištění vozidel tak, aby nedocházelo ke znečištění těchto veřejných komunikací. Tímto bude docházet k minimalizaci negativních vlivů na okolní stavby a pozemky.

Prostory staveniště budou chráněny proti vstupu nepovolaných osob mobilním staveništním oplocením a uzamykatelnou vjezdovou bránou. Budou zde také umístěny cedule s označením staveniště a zákazu vstupu nepovolaných osob.

Okolí staveniště bude chráněno proti hluku vhodně zvolenými technologiemi. Stavební práce nebudou probíhat v době nočního klidu.

Po dobu výstavby budou při provádění zemních a stavebních prací realizační firmou učiněna taková opatření, která budou potřebná k účinnému předcházení prašnosti při provádění zemních a stavebních prací a při manipulaci se stavebními materiály – např. kropení materiálu, mlžení prostoru, čištění vozidel a strojů a pojezdových tras na staveništi i přilehlé komunikaci.

Během stavebních prací nedojde k zablokování stávajících bezbariérových tras. Po dobu výstavby bude dočasně uzavřen stávající zadní vstup do budovy v severovýchodním rohu budovy v místě vybudovaného zařízení staveniště.

#### **e) Ochrana životního prostředí**

Realizací stavebních úprav nedojde ke zhoršení životního prostředí v těsném okolí a na sousedních pozemcích.

V průběhu realizace stavby může dojít k určitému negativnímu ovlivnění životního prostředí bezprostředního okolí staveniště – hluk, prach, zvýšení frekvence nákladní dopravy, apod. Po ukončení výstavby se stav životního prostředí vrátí v podstatě k současnému stavu.

Při realizaci stavby dojde ke vzniku odpadů, které v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, s vyhláškou č. 93/2016 Sb. o katalogu odpadů a č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, zařídí původce odpadů do „Kategorii odpadů“ a jejich upřesnění a zařídění projedná s příslušným odborem životního prostředí OÚ před zahájením stavebních prací.

Při vlastní výstavbě bude vznikat řada odpadů, z nichž bude převládat zejména odpad související se stavební činností. O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena evidence a doklady o předání odpadů oprávněným osobám budou uchovány spolu s PD pro následnou kontrolu.

#### Odpady:

Stavbou mohou vzniknout odpady, se kterými bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a vyhl. 383/2001 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady.

Odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku (tj. v místě stavby) a předávány oprávněným osobám k využití či odstranění, viz § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných, povinnosti uvedené v § 16 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady a v případě, že produkuje nebo nakládá s více než 100 kg nebezpečných odpadů za kalendářní rok nebo s více než 100 tunami ostatních odpadů za kalendářní rok zasílá každoročně do 15. února následujícího roku pravdivé a úplné hlášení o druzích, množství odpadů a způsobech nakládání s nimi obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností příslušnému podle místa provozovny. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími právními předpisy (zejména s vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb., 383/2001 Sb. a 294/2005 Sb.).

Za skladování, manipulaci a likvidaci odpadů vzniklých během provádění stavebních prací je zodpovědný dodavatel stavby.

Přeprava a ukládání odpadů bude svěřena oprávněné osobě, která má patřičná oprávnění k této činnosti. Dodavatel stavebních prací (původce opadů) musí před zahájením stavebních prací uzavřít s touto oprávněnou osobou Smlouvu o likvidaci a ukládání odpadů.

Při výstavbě budou dodržovány hygienické limity hluku a vibrací ze stavební činnosti ve venkovním a vnitřním prostoru dle NV č. 272/2011 Sb. O ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

#### Hluk a vibrace:

Nové technologie a zařízení jsou navrženy tak, aby co v nejvyšší možné míře omezily škodlivému působení hluku. Zdrojem hluku budou zejména vzduchotechnická zařízení. Budou splněny podmínky nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Jsou navržena následující obecná opatření proti hluku:

- Do VZT potrubí budou vloženy vložky tlumiče hluku
- Zařízení nejsou dimenzována v horním rozsahu svého výkonu
- Rychlosti proudění vzduchu jsou voleny s ohledem na aerodynamický hluk při proudění vzduchu
- Potrubí bude v prostupech stěnami a vodorovnými stavebními konstrukcemi izolováno minerální vlnou tl. min. 40mm s Al polepem tak, aby se oddělilo od stavební konstrukce

Realizací stavebních prací nedojde k dlouhodobému negativnímu ovlivnění krajiny a přírody. Stavební práce budou probíhat převážně uvnitř objektu, okolní dřeviny, stromy, rostliny ani živočichové nebudou negativně dotčeni.

Stavba nezasahuje do žádné evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti a neovlivní tyto oblasti ani dálkově. Záměr tedy nemá negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

Objekt samotný nevyžaduje zřízení ochranných ani bezpečnostních pásem.

Stavebními pracemi nebude dotčen zemědělský půdní fond ani půda určená k plnění funkce lesa. Zemina z výkopů bude odvezena na skládku.

Skrývka humózní vrstvy zeminy v tl. 290mm bude provedena v ploše cca 182m<sup>2</sup>. Zemina ze skrývky v množství 53m<sup>3</sup> bude uložena na meziskládce pro zpětné ohumusování okolí sportovních ploch. Přebytek bude odvezen na trvalou skládku.

Odvoz zeminy – místo určí investor, předpokládá se do 10 km.

Vypracoval:

Ing. Klára MOTYČKOVÁ

## **PŘÍLOHA č. 1 k bodu B.1. Popis území stavby**

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

1. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, č.j.: KHSJM 20355/2020/BM/HP, ze dne 16. 04. 2020 ..... 2
2. Magistrát města Brna, odbor památkové péče, č.j. MMB/0155656/2020/P/zs, ze dne 14. 04. 2020 ..... 2
3. Magistrát města Brna, odbor životního prostředí, č.j. MMB/0117136/2020, ze dne 15. 04. 2020 ..... 2
4. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Ev.č. HSB-73-1-672-OPST-2020, ze dne: 13. 05. 2020 ..... 3

**1. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, č.j.: KHSJM 20355/2020/BM/HP, ze dne 16. 04. 2020**

- souhlasí s realizací projektu

Vyjádření Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje je součástí dokladové části projektové dokumentace pro provádění stavby.

**2. Magistrát města Brna, odbor památkové péče, č.j. MMB/0155656/2020/P/zs, ze dne 14. 04. 2020**

- Vydává závazné stanovisko

Stavební a dispoziční úpravy, úpravy hygienických zařízení v 1.NP až 5.NP stávající budovy Poříčí 31 v Brně včetně rekonstrukce a úprav kanceláří, tělocvičny, elektroinstalací, vzduchotechniky a venkovní sportovní plochy jsou přípustné.

V souvislosti s předpokládanými výkopovými pracemi OPP MMB upozorňuje na povinnost vyplývající z §22 odst. 2 a §23 odst. 2 zákona o státní památkové péči, týkající se archeologického výzkumu a archeologického nálezu.

- bude dodrženo zhotovitelem stavby při realizaci.

Vyjádření Magistrátu města Brna, odboru památkové péče je součástí dokladové části projektové dokumentace pro provádění stavby.

**3. Magistrát města Brna, odbor životního prostředí, č.j. MMB/0117136/2020, ze dne 15. 04. 2020**

- souhlasí s realizací projektu

Z hlediska ochrany ovzduší. Vytápění objektu zůstává zachováno. Případné dodatečné změny ve způsobu vytápění je nutno předložit ke schválení na OŽ MMB.

Referát ochrany ovzduší OŽ MMB vyžaduje, aby při provádění bouracích a stavebních prací a při manipulaci se sypkými materiály byla dodržována technická a organizační opatření k eliminaci prašnosti a to zejména:

- **okamžité kropení vzniklých prašných ploch v době suchého a větrného počasí**
- pravidelná kontrola čistoty dotčených přilehlých komunikací a chodníků a v případě způsobeného znečištění jejich okamžitá očista
- skladování sypkých materiálů na vyhrazených místech tak, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru
- důkladná kontrola čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě jejich znečištění jejich okamžitá očista
- při přepravě sypkých materiálů zabráňovat jejich rozsypávání za jízdy (např. využitím uzavíratelných kontejnerů, zakrýváním apod.)
- **řezání stavebních materiálů výhradně pomocí řezaček s vodní clonou (tzv. mokré řezačky) případné důkladné kropení řezaných materiálů**

Z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie.

S odpady, vzniklými při stavbě bude nakládáno v souladu s podmínkami, stanovenými zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a souvisejícími právními předpisy – především vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky, v platném znění.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny a z hlediska ochrany a tvorby zeleně. Bez připomínek.

Bude dodrženo zhotovitelem při realizaci.

Vyjádření Magistrátu města Brna, odboru životního prostředí je součástí dokladové části projektové dokumentace pro provádění stavby.

**4. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Ev.č. HSB-73-1-672-OPST-2020, ze dne: 13. 05. 2020**

- Vydává souhlasné závazné stanovisko

Vyjádření Záchraného hasičského sboru Jihomoravského kraje, je součástí dokladové části projektové dokumentace pro provádění stavby.

Vypracoval:

Ing. Klára MOTYČKOVÁ